

Stečajni upravitelj
Ana Ikić
Brazilska 3, 10000 Zagreb

St.dužnik: VU-GRADNJA d.o.o., MBS: 030303286, OIB: 49517786813, Vukovar, Dr. Antuna Bauera - Paje 5

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2
Poslovni broj: **St-14/2026-**

Predmet: **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

1. UVOD

Predlagatelj VU-GRADNJA d.o.o., MBS: 030303286, OIB: 49517786813, Vukovar, Dr. Antuna Bauera - Paje 5 podnio je dana 08.siječnja 2026.godine prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad društvom dužnika VU-GRADNJA d.o.o., MBS: 030303286, OIB: 49517786813, Vukovar, Dr. Antuna Bauera - Paje 5. Predlagatelj je u prijedlogu naveo kako kod dužnika postoji stečajni razlog obzirom je društvo nesposobno za plaćanje zbog blokade računa i kako evidentirane neizvršene osnove za plaćanje iznose 5.421,34 EUR

Dana 19.siječnja 2026.g odlukom Naslovnoga suda posl.br: St-14/2026-5 pokrenut je prethodni postupak te je dužniku postavljen privremeni stečajni upravitelj u osobi Ana Ikić, iz Zagreba, Brazilska 3, OIB: 22285095639

1.1.Dužnosti privremenog stečajnog upravitelja;

- izvršit pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika
- podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka,
- utvrditi mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika

2. IMOVINA

Uvidom u poslovne knjige nije utvrđeno postojanje unovčive imovine koja bi činila stečajnu masu.

Prilog 1: Bruto bilanca

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu Filipa Rakinac, OIB: 65079408198, Vukovar, Kralja Petra Svačića 9 dostavila je ovjereni prokazni popis imovine iz kojeg proizlazi da dužnik nema nikakve imovine.

Prilog 2: Prokazni popis imovine

Stanje imovine utvrđeno je i na temelju potvrda nadležnih tijela kako slijedi;

- Iz dopisa Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Trg Marka Marulića 18 od dana 12. veljače 2026. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske

Prilog 3: Dopis Katastra

- Iz dopisa Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Vukovar, KLASA: 423-05/26-01/4, URBROJ: 513-07-16-01-26-2 od dana 21. siječnja 2026.g, proizlazi da Dužnika nema evidentiran promet nekretninama u zadnje 4 godine.

Prilog 4: Dopis RH-MF, Porezne

- Iz potvrde Ministarstva unutarnjih poslova, Uprava za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove, Sektor za upravne poslove i državljanstvo, Služba za upravne poslove KLASA: 211-02/26-07/124, URBOJ: 511-01-202-26-2 od 20.siječnja 2026.g proizlazi da je dužnik nema u vlasništvu motornih vozila.

Prilog 5: Potvrda MUP

3. STEČAJNI RAZLOG

Prema potvrdi Financijske agencije KLASA: 034-011/26-07/3, URBROJ: 118-08-30-26- na računima i novčanim sredstvima Dužnika na dan 11. veljače 2026.godine evidentirano je 91 dana neprekidne blokade. U Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu 39.249,66 EUR.

Prilog 6: Pdb obrazac

4. PREDRAČUN TROŠKOVA

Troškovi prethodnog postupka:

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto).....530,00 EUR

Ukupno troškovi prethodnog postupka: 530,00 EUR

Troškovi stečajnog postupka:

Troškovi bankarskih naknada.....100,00 EUR

Pečat.....19,91 EUR

Nagrada stečajnog upravitelja.....2.000,00 EUR

Usluga knjigovodstva sa izradom evidencija za 9 mjeseci.....2.000,00 EUR

Troškovi FINE, pošte i sl.....200,00 EUR

Putni troškovi (2 ročišta Zg-Os).....320,00 EUR
Ukupno troškovi stečajnog postupka: 4.639,91 EUR

Troškovi stečajnog postupka odnosno obveze stečajne mase namiruju se kako dospijevaju, a to je ili odmah (npr. izrada pečata) ili mjesečno (npr. vođenje računa u banci, trošak knjigovodstva, etc). Stoga bi ukupan iznos troškova trebalo predumjeti.

5. ZAKLJUČAK

Da bi imovina bila pogodna za unovčenje ona mora biti likvidna. Likvidnost je svojstvo imovine da se može unovčiti u kraćem roku. Predloženi stečajni dužnik nema nikakve imovine.

Shodno iznesenom

Konstatiram

- I. Dužnik je trajno nesposoban za plaćanje i prezadužen
- II. Imovina dužnika nije dovoljna za namirenje troškova otvorenog stečajnog postupka

i

predlažem

- III. Pozvati zainteresirane osobe na uplatu preduma u iznosu 4.639,91 EUR

Zagreb, 12.02.2026.godine

Privremeni stečajni upravitelj _____